



COMUNE DI OLEGGIO

PROVINCIA DI NOVARA

Area Tecnica – Servizio Pianificazione Urbanistica

Ufficio Urbanistica

Tel. 0321/969840 - fax. 0321/969855

www.comune.oleggio.no.it - urbanistica@comune.oleggio.no.it

Prot. n. 27362

9-24.3.1-352

Rif. prot. n. 26576 del 14.10.2013

Reg. Ord. n. 199

Oleggio, 22 OTT. 2013

IL SINDACO

- **VISTA** la nota da parte dell'A.R.P.A. prot. n. 84077 del 16.09.2013, pervenuta in data 17.09.2013 via PEC, trasmessa con la stessa mail anche ad A.S.L.;
- **VISTA** la nota pervenuta in data 08.10.2013 prot. n. 26004 a firma della Sig.ra Valentini Antonietta;
- **VISTA** la nota da parte dell'A.S.L. NO – Dipartimento di Prevenzione Servizio Igiene e Sanità Pubblica prot. n. 28317/SISP/A del 08.10.2013, pervenuta in data 14.10.2013 prot. n. 26576, con la quale si trasmetteva il verbale di sopralluogo n. 259/13/A effettuato in data 04.10.2013, su richiesta di A.R.P.A. Dipartimento di Novara con nota prot. n. 84077 del 16.09.2013, presso l'unità abitativa sita al quinto piano del Condominio "Allea" in via Don Minzoni 31, di proprietà della Sig.ra Paulino Yocasta Johanni, nata il 08.02.1971 in Repubblica Dominicana e residente a Oleggio in via Don Minzoni 31, alla presenza del Sig. Rivolta Graziano, figlio della Sig. Valentini Antonietta, autrice dell'esposto;
- **RILEVATO** che dalle visure catastali eseguite dall'Ufficio scrivente l'alloggio sito in Oleggio in via Don Minzoni 31 al piano quinto del Condominio "Allea", identificato al N.C.E.U. del Comune di Oleggio al Fg. 38 mapp. 9562 sub. 14, è di proprietà della Sig.ra Paulino Yocasta Johanni, nata il 08.02.1971 in Repubblica Dominicana e residente a Oleggio in via Don Minzoni 31;
- **CONSIDERATO** che l'Amministratore del Condominio "Allea" è il Sig. Perino Piero, nato a Torino il 23.03.1945 e residente a Oleggio in via Dante 97;
- **CONSIDERATO** che nel verbale n. 259/13/A, allegato alla nota di cui sopra, relativo a sopralluogo effettuato in data 04.10.2013 da personale di vigilanza ed ispezione del S.I.S.P. di Arona presso il fabbricato sito in via Don Minzoni 31, si evidenzia la seguente situazione:
 1. alloggio dei Sigg.ri Valentini Antonietta, autrice dell'esposto e figlio Rivolta Graziano, sito al quinto piano del Condominio "Allea";
 2. secondo quanto dichiarato dal Sig. Rivolta, presente al sopralluogo, l'alloggio è di proprietà della Sig.ra Paulino Yocasta di cittadinanza dominicana, mentre il Condominio è amministrato dallo Studio Perino di Oleggio;
 3. odori molesti simili a miasmi fognari lamentati nell'esposto sono stati percepiti in forma lieve solo nel servizio igienico dell'alloggio;
- **VISTO** che nelle conclusioni riportate nel verbale sopraccitato si ritiene necessario realizzare i seguenti interventi:
 1. in sede di sopralluogo non sono state riscontrate condizioni tali da rendere l'alloggio in questione insalubre ed inabitabile. Tuttavia si ritiene opportuno l'intervento di operatore professionale per la verifica e la realizzazione delle necessarie opere manutenzione sulla linea di scarico recapitante i liquami nella locale fognatura pubblica;

ORDINA

1. Alla Signora **PAULINO Yocasta Johanni**, nata il 08.02.1971 in Repubblica Dominicana e residente a Oleggio in via Don Minzoni 31
2. Al Signor **PERINO Piero**, nato a Torino il 23.03.1945 e residente a Oleggio in via Dante 97

rispettivamente in qualità di proprietaria dell'alloggio e di amministratore del Condominio "Allea" sito in via Don Minzoni 31, l'immediata esecuzione dei lavori indicati in premessa nell'ambito delle rispettive competenze e più precisamente:

1. si ritiene opportuno l'intervento di operatore professionale per la verifica e la realizzazione delle necessarie opere manutenzione sulla linea di scarico recapitante i liquami nella locale fognatura pubblica;

AVVERTE

Alla presente ordinanza è ammesso il ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte entro 60 giorni dalla notifica ed al Presidente della Repubblica entro 120 giorni.

DISPONE

1. che la presente ordinanza venga notificata:
 - Alla Signora PAULINO Yocasta Johanni, nata il 08.02.1971 in Repubblica Dominicana e residente a Oleggio in via Don Minzoni 31, in qualità di proprietaria
 - Al Signor PERINO Piero, nato a Torino il 23.03.1945 e residente a Oleggio in via Dante 97, in qualità di amministratore del Condominio "Allea"
2. che copia della presente venga trasmessa a :
 - Comando Polizia Municipale di Oleggio;
 - A.S.L. "NO" - Dipartimento di Prevenzione Servizio Igiene e Sanità Pubblica, piazza De Filippi 2, 28041 Arona;
 - Albo Pretorio per l'affissione on-line.



Per il Sindaco
Il Vice Sindaco
Baldassini Andrea

RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto messo comunale di _____ dichiaro di aver oggi notificato la presente a _____ in _____ in via _____, consegnandola a mani di _____ nella sua qualità di _____, li _____

Il ricevente

Il notificatore