



# COMUNE DI OLEGGIO

PROVINCIA DI NOVARA

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

### **Deliberazione Consiglio Comunale/0000032 / 2010**

Oggetto: APPROVAZIONE VARIANTE AL PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO IN  
ZONA C3 DI VIA MONTEGIUDEO – SIG. METE ANTONIO.



# COMUNE DI OLEGGIO

PROVINCIA DI NOVARA

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**VISTO** il Piano Esecutivo Convenzionato in zona C3 di via Montegiudeo approvato con Deliberazione C.C. n. 32 del 21.09.2005;

**VISTA** la “Variante di attribuzione del volume nei lotti edificabili n. 1 e 5” al medesimo Piano Esecutivo Convenzionato in zona C3 di via Montegiudeo, approvata con Deliberazione C.C. n. 6 del 16.03.2007,

**VISTA** la domanda di “Variante di attribuzione del volume nei lotti edificabili n. 1 e 7” pervenuta con nota prot. 6.327 del 4.03.2010;

**PRESO ATTO** che la proposta di variante, redatta dallo Studio Tecnico Haiek Benecchi di Oleggio, con sede in Piazza Martiri 10, è stata inoltrata dal proprietario dei lotti del PEC, sig. Mete Antonio titolare dell’Impresa omonima con sede in Borgo Ticino, via 1° maggio 4;

**VISTO** il progetto di variante di cui al prot. 6.327 del 4.03.2010, composto dai seguenti elaborati:

- 1) Relazione tecnica;
- 2) TAV. 1: VERIFICA SUPERFICI;
- 3) TAV. 2: DESTINAZIONI D’USO;
- 4) TAV. 3: COMPARAZIONE SUPERFICI;
- 5) TAV. 4: IDENTIFICAZIONE FABBRICATI PROGETTATI;

**DATO ATTO**, che la proposta variante di piano è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 17.05.2010 al 31.05.2010 così come disposto dagli artt. 41 bis e 43 della L.R.56/77 e s.m.i. e che nei successivi 15 giorni non sono state presentate osservazioni al Piano;

**DATO ATTO** che la Convenzione stipulata con il Comune di Oleggio in data 28.02.2005 atto. n. 3805 a firma del dott. Gianni Lessona non viene modificata.

**DATO ATTO** dell’avvenuta illustrazione dei contenuti della presente variante effettuata nella seduta del 16.06.2010 della Commissione Consigliare Permanente Lavori Pubblici – Urbanistica – Ambiente – Viabilità;

**VISTA** la proposta progettuale e ritenuta la stessa meritevole di approvazione;

**VISTO** il Piano Regolatore vigente;

**VISTO** l’art. 43 della L.R.56/77 e s.m.i.;

**SENTITO** il parere del Dirigente dell’Area Tecnica;

**VISTO** il parere favorevole espresso dal Titolare della P.O. Responsabile del Servizio Pianificazione Urbanistica ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs 267/2000 per quanto attiene alla regolarità tecnica;



# COMUNE DI OLEGGIO

PROVINCIA DI NOVARA

**CONSIDERATO** che è possibile prescindere dal parere del Responsabile Bilancio ed Economato ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000 per quanto attiene alla regolarità contabile in quanto il presente atto non comporta impegno di spesa;

**VISTO** altresì il parere favorevole espresso dal Segretario Generale sotto il profilo di legittimità ai sensi dell'art. 36 comma 2<sup>a</sup> del vigente Statuto Comunale e dell'art. 97 comma 4 lettera D) del D.Lgs 267/2000, in quanto richiesto durante la seduta;

Con votazione palese espressa per alzata di mano che ottiene il seguente risultato:

Presenti : n. 18

Astenuti : n. //

Votanti : n. 18

Voti favorevoli: n. 18

Voti contrari n. //

## DELIBERA

1. di approvare la variante al Piano Esecutivo Convenzionato in zona C3 di via Montegiudeo, redatta dallo Studio Tecnico Haiek Benecchi di Oleggio e presentata con nota prot. 6327 del 4.03.2010 dal proprietario dei lotti del PEC, sig. Mete Antonio titolare dell'Impresa omonima con sede in Borgo Ticino, via 1° maggio 4; composta dai seguenti elaborati, che sostituiscono ed aggiornano gli elaborati a suo tempo approvati:

Relazione tecnica;

TAV. 1: VERIFICA SUPERFICI;

TAV. 2: DESTINAZIONI D'USO;

TAV. 3: COMPARAZIONE SUPERFICI

TAV. 4: IDENTIFICAZIONE FABBRICATI PROGETTATI;

2. di dare atto che la Convenzione stipulata con il Comune di Oleggio in data 28.02.2005 atto. n. 3805 a firma del dott. Gianni Lessona non viene modificata.

3. di dare atto che tutti gli adempimenti connessi all'attuazione della presente deliberazione saranno effettuati dal Titolare della P.O. Responsabile del Servizio Pianificazione Urbanistica.

4. di incaricare il Segretario Generale di redigere il processo verbale contenente le operazioni seguite per perfezionare la presente deliberazione da ritenersi parte integrante della medesima, depositato agli atti d'ufficio unitamente alla trascrizione integrale della registrazione magnetica, come previsto dall'art. 14 del Regolamento disciplinare il funzionamento delle sedute del Consiglio Comunale.

Successivamente

## IL COSIGLIO COMUNALE

Con votazione palese espressa per alzata di mano, che ottiene il seguente risultato:

Presenti n. 18

Astenuti n. //



# COMUNE DI OLEGGIO

PROVINCIA DI NOVARA

Votanti	n. 18
Voti favorevoli	n. 18
Voti contrari	n. //

## **DELIBERA**

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/00;

COMUNE DI OLEGGIO (Prov. Novara) - Tel. (0321) 96.98.11 - Fax (0321) 96.98.55 - C.A.P. 28047 - C.F. 00165200031

---



# COMUNE DI OLEGGIO

PROVINCIA DI NOVARA