



COMUNE DI OLEGGIO

PROVINCIA DI NOVARA

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Deliberazione Consiglio Comunale/0000022 / 2012

Oggetto: APPROVAZIONE ALIQUOTE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA

Il giorno **27.06.2012**, alle ore **21,00** in Oleggio e presso la sala consiliare
Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle vigenti leggi, vennero oggi convocati a seduta i
Consiglieri Comunali.

Al momento dell'adozione della presente deliberazione risultano presenti i signori:

MARCASSA MASSIMO – SINDACO	P
----------------------------	---

Generalità dei Consiglieri		Generalità dei Consiglieri	
ALBERA ELISA	P	DELLAVALLE PIER GIACOMO	A
BALDASSINI ANDREA	P	FERRARA ELENA	P
BALOCCO ALESSANDRA	P	GRAZIOLI MARCO	P
BELLAN ALESSANDRO ANTONIO	P	MURATORE GIUSEPPE	P
BELLINI DIEGO	P	MUSARDO DARIO	P
BELLOTTI CESARE	P	PINELLI GIAN MARCO	P
BONINI STEFANO	A	SQUILLACE GIUSEPPE	P
CHRISTOPHE MAEVA	P	SUNO GIUSEPPE	P
COLLIVA RENATO	P	TURINI DAVIDE	P
DE TOMASI AGOSTINO	P	VALENTINI RICCARDO	A

Presenti : N. 18

Assenti: N. 3

Partecipa il Segretario Comunale F.F. DOTT. MICHELE GUGLIOTTA.

Il Sig. MASSIMO MARCASSA assume la Presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, invita i
convenuti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.



COMUNE DI OLEGGIO

PROVINCIA DI NOVARA

IL CONSIGLIO COMUNALE

Considerato che l'art. 13 del D.L. n. 201 del 06/12/11, convertito in legge n. 214 del 22/12/11 e s.m.i. ha anticipato al 01/01/12 l'applicazione, in via sperimentale dell'Imposta Municipale Propria – IMU – prevista in origine dall'art. 8 del D. Lgs. n. 23 del 14/03/11 contenente "Disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale" che ne fissava l'introduzione a decorrere dal 2014;

Considerato che l'IMU sarà quindi applicata in tutti i Comuni dal 2012 al 2014 in via sperimentale e dal 2015 a regime sulla base del disposto dell'art. 13, comma 1, del D.L. 201/11 sopra menzionato;

Visto che il d. Lgs n. 504/92 trova applicazione per le sole parti espressamente richiamate nell'art. 13 del D.L. n. 201/11;

Considerato che l'imposta municipale propria sostituisce, per la componente immobiliare:

- l'imposta comunale sugli immobili (I.C.I.)
- l'IRPEF e relative addizionali per gli importi non oggetto di locazione;

Considerato che sulla base del disposto del comma 11 dell'art. 13 del D.L. 201/11 è riservata allo Stato la quota di imposta pari alla metà dell'importo calcolato applicando alla base imponibile di tutti gli immobili l'aliquota base dello 7,6 per mille e che unicamente il gettito derivante dall'applicazione dell'IMU sugli immobili aventi i requisiti di abitazione principale e relative pertinenze, nonché dei fabbricati rurali ad uso strumentale è di totale competenza del Comune;

Considerato che le novità introdotte da questa nuova imposta determinano notevoli modifiche alla banca dati utilizzata fino all'anno 2011 per l'ICI e che conseguentemente risulta difficoltosa una stima del gettito IMU precisa per l'anno 2012, visti anche i dati sul gettito presunto pubblicati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze (MEF);

Considerato che il comma 12 bis del più volte citato art. 13 del D.L. 201/11 prevede la possibilità per i Comuni di approvare o modificare il regolamento e la deliberazione relativa alle aliquote ed alla detrazione del tributo entro il 30/09/12, essendo gli stessi autorizzati ad iscrivere nel bilancio di previsione l'entrata da imposta municipale propria in base agli importi stimati dal Dipartimento delle finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze;

Ritenuto opportuno determinare le aliquote dell'imposta municipale propria per l'anno 2012 nel seguente modo:

- aliquota di base: 8,8 per mille
- aliquota ridotta per abitazione principale e per le relative pertinenze: 4,00 per mille;
- aliquota ridotta per i fabbricati rurali ad uso strumentale: 1,00 per mille;

Visto che per l'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale e per le relative pertinenze sono previste le seguenti detrazioni:

- una detrazione fino a concorrenza del suo ammontare, di €. 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; si precisa che se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica;



COMUNE DI OLEGGIO

PROVINCIA DI NOVARA

- la detrazione di cui al punto precedente è maggiorata di €. 50,00 per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale. L'importo complessivo della maggiorazione, al netto della detrazione di base, non può superare l'importo massimo di €. 400,00;

Ritenuto opportuno sottolineare che, come previsto dall'art. 13, comma 12 bis, del D.L. 201/11, per l'anno 2012 l'acconto va comunque versato calcolando l'imposta con le aliquote di base e le detrazioni previste dallo Stato ossia:

- aliquota di base 7,6 per mille
- aliquota per abitazione principale e relative pertinenze 4 per mille
- fabbricati strumentali all'esercizio delle attività agricole 2 per mille;

Visto il D.L. n. 216/11 convertito in legge n. 14 del 24/02/12 che prevede la proroga per la deliberazione del bilancio di previsione degli Enti Locali al 30/06/12;

Visto il comma 169 dell'art. 1 della Legge n. 296 del 27/12/2006 (finanziaria 2007) che ha stabilito che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che dette deliberazioni che se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/00;

Visto il parere favorevole del Segretario Generale sotto il profilo tecnico/giuridico, richiesto nella seduta odierna;

Con votazione palese espressa per alzata di mano, che ottiene il seguente risultato:

Presenti: N. 18

Astenuti: N. ==

Votanti: N. 18

Voti favorevoli: N. 12

Voti contrari: N. 6 (Albera – Christophe – Ferrara – Grazioli – Pinelli – Squillace)

DELIBERA

1) di determinare, ai fini dell'Imposta Municipale Propria per l'anno 2012, le aliquote IMU nelle seguenti misure:

- aliquota di base: 8,8 per mille
- aliquota ridotta per abitazione principale e per le relative pertinenze: 4,00 per mille;
- aliquota ridotta per i fabbricati rurali ad uso strumentale: 1,00 per mille;

2) di prendere atto che per l'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale e per le relative pertinenze vanno considerate:

- una detrazione fino a concorrenza del suo ammontare, di €. 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; si precisa che se l'unità immobiliare è



COMUNE DI OLEGGIO

PROVINCIA DI NOVARA

adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica;

- la detrazione di cui al punto precedente è maggiorata di €. 50,00 per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale. L'importo complessivo della maggiorazione, al netto della detrazione di base, non può superare l'importo massimo di €. 400,00;

3) di sottolineare che, come previsto dall'art. 13, comma 12 bis, del D.L. 201/11, per l'anno 2012 l'acconto va comunque versato calcolando l'imposta con le aliquote di base e le detrazioni previste dallo Stato ossia:

- aliquota di base 7,6 per mille
- aliquota per abitazione principale e relative pertinenze 4 per mille
- fabbricati strumentali all'esercizio delle attività agricole 2 per mille;

4) di disporre la pubblicazione della deliberazione in oggetto entro il termine di cui all'art. 52, comma 2 del D. Lgs. 446/97 e comunque entro 30 giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione come previsto dall' art. 13, comma 15, del D L. 201/11 (Decreto Monti);

5) di dare atto che, l'esecutività della presente deliberazione è differita alla data della pubblicazione dell'aliquota sul sito dell'Amministrazione Finanziaria come previsto dall'art. 1, comma 3, del D. Lgs. 360/98;

6) di incaricare il Segretario Generale di redigere il processo verbale contenente le operazioni seguite per perfezionare la presente deliberazione, da ritenersi parte integrante della medesima, depositato agli atti d'ufficio unitamente alla trascrizione integrale della registrazione magnetica, come previsto dall'art. 14 del regolamento disciplinante il funzionamento delle sedute del Consiglio Comunale.

Successivamente

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con separata votazione espressa per alzata di mano che ottiene il seguente risultato:

Presenti N. 18

Astenuti N. 6 (Albera – Christophe – Ferrara – Grazioli – Pinelli – Squillace)

Votanti N.12

Voti favorevoli N. 12

Voti contrari N. ==

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi di legge.



COMUNE DI OLEGGIO

PROVINCIA DI NOVARA

OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA

LA SOTTOSCRITTA Flavia Petrachi
RESPONSABILE P.O. DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Esprime parere **FAVOREVOLE** all'adozione del presente provvedimento in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA**, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/00 e s.m.i.

Oleggio, 15 giugno 2012

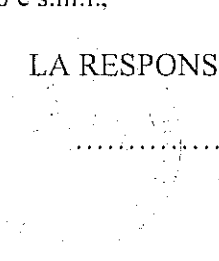


LA RESPONSABILE P.O. DEL SERVIZIO

LA SOTTOSCRITTA Flavia Petrachi
RESPONSABILE P.O. DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Esprime parere **FAVOREVOLE** all'adozione del presente provvedimento in ordine alla **REGOLARITA' CONTABILE**, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/00 e s.m.i.,

Oleggio, 15 giugno 2012



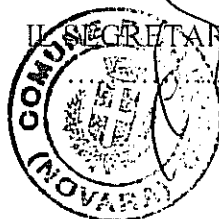
LA RESPONSABILE P.O. DEL SERVIZIO

IL SOTTOSCRITTO *Dot. Michele Gugliotta* - SEGRETARIO GENERALE -

Esprime parere **FAVOREVOLE** sotto il profilo di legittimità all'adozione del presente provvedimento in quanto richiesto dal consesso nell'adunanza del

27 GIU 2012

Oleggio,



IL SEGRETARIO GENERALE



COMUNE DI OLEGGIO

PROVINCIA DI NOVARA

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
MASSIMO MARCASSA



IL SEGRETARIO GENERALE F.F.
DOTT. MICHELE GUGLIOTTA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

3 LUG 2012

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio il giorno e così per
giorni **15** consecutivi.

Oleggio, li **2 LUG 2012**



IL SEGRETARIO GENERALE F.F.
DOTT. MICHELE GUGLIOTTA

Per l'esecuzione:

13 LUG. 2012

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs.
18.8.2000, n. 267: "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali".



IL SEGRETARIO GENERALE

