



COMUNE DI OLEGGIO

PROVINCIA DI NOVARA

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione Giunta Comunale/0000239 / 2012

Oggetto: AVVIO DELLA PROCEDURA DI VERIFICA AMBIENTALE STRATEGICA DEL PROGRAMMA INTEGRATO DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA DENOMINATO "AREA EX-FERROL" IN VIA STRERA – VIALE LORETO

Il giorno **25.10.2012** alle ore **20,30** convocata nei modi prescritti, la Giunta Comunale si è riunita nella sala delle adunanze.

Al momento dell'adozione della presente deliberazione risultano presenti i signori:

Generalità degli Assessori	P/A
MARCASSA MASSIMO – SINDACO	P
BALDASSINI ANDREA	P
BALOCCO ALESSANDRA	P
BELLINI DIEGO	A
BELLOTTI CESARE	P
MURATORE GIUSEPPE	P
SUNO GIUSEPPE	P
TURINI DAVIDE	P

Presenti : N. 7

Assenti: N. 1

Partecipa il Segretario Generale Dott.ssa Renata Gloria Ratel

Il Sindaco MASSIMO MARCASSA assume la Presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, invita i convenuti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.



COMUNE DI OLEGGIO

PROVINCIA DI NOVARA

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO:

- Il D.lgs. 16.01.2008 n. 4 che ha sostituito integralmente la parte II del D.Lgs. 03.04.2006 n. 152, inerente le procedure di valutazione ambientale strategica (VAS) e la valutazione dell'impatto ambientale (VIA);
- Che la L.R. 14.12.1998 n. 40 ha, di fatto, anticipando le previsioni europee e nazionali in campo ambientale, disciplinato in modo coerente e compatibile le procedure concernenti la compatibilità e le procedure di valutazione;
- Che la D.G.R. 09.06.2008 n. 12-8931 avente ad oggetto "D.Lgs 152/06 e s.m.i. – Norme in materia ambientale – Primi indirizzi operativi per l'applicazione delle procedure in materia di valutazione ambientale strategica di Piani e Programmi", prevede l'adozione e l'approvazione di determinati piani e programmi alla luce delle analisi di compatibilità ambientale, avvalendosi di un apposito Organo Tecnico;
- Che con proprio provvedimento deliberativo è stato istituito l'Organo Tecnico dell'Autorità Competente comunale ai sensi dell'art.7 della L.R. 14.12.1998 n. 40 presso l'Area tecnica di questo Comune designando, altresì, gli uffici di deposito dei progetti e degli studi di impatto ambientale;
- Che con proprio provvedimento deliberativo sono state individuate le figure costituenti gli organi definiti quali Autorità Procedente ed Autorità Concedente ai sensi dell'art.6 della L.R. 14.12.1998 n. 40;
- Il Documento Tecnico Preliminare di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) per il Programma Integrato di Riqualificazione Urbanistica denominato "Area ex-Ferrol" in via Strera – v.le Loreto, redatto da ABM Studio Geologico Associato di Morazzone (VA), per conto della proprietà Immobiliare GIEMME srl con sede in Gallarate, pervenuto in data 06.10.2012 prot. n. 24985, contenente le informazioni ed i dati necessari all'accertamento delle eventuali ricadute in termini ambientali conseguenti alla trasformazione urbanistica dell'area oggetto di intervento;

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000 n. 167e s.m.i., il D.Lgs. 03.04.2006 n. 152 e s.m.i., la L.R. 14.12.1998 n. 40, la D.G.R. 09.06.2008 n. 12-8931;

ATTESA la competenza della Giunta ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs 267 del 18.08.2000;

CONSIDERATO CHE è stato segnalato l'avvio della procedura in oggetto alla Commissione Consiliare Permanente Lavori Pubblici, Urbanistica, Ambiente e Viabilità nella seduta del 24.10.2012;

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267 del 18.08.2000 dal Dirigente dell'Area Tecnica per quanto attiene alla regolarità tecnica;

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 del Responsabile P.O. dell'Area Servizi Finanziari per quanto attiene alla regolarità contabile;

VISTO altresì il parere favorevole espresso dal Segretario Generale, per quanto attiene alla legittimità dell'atto, in quanto richiesto durante la seduta;

con voti unanimi espressi per alzata di mano

DELIBERA

1. di prendere atto del Documento Tecnico Preliminare di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) per il Programma Integrato di Riqualificazione Urbanistica denominato "Area ex-Ferrol" in via Strera – v.le Loreto, redatto da ABM Studio Geologico Associato di Morazzone (VA), per conto della proprietà Immobiliare GIEMME srl con sede in Gallarate, pervenuto in data 06.10.2012 prot. n. 24985, contenente le informazioni ed i dati necessari all'accertamento delle eventuali ricadute in termini ambientali conseguenti alla trasformazione urbanistica dell'area oggetto di intervento;
2. di dare avvio, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni normative sopra richiamate, alla procedura di Verifica Ambientale Strategica inerente il Programma Integrato di Riqualificazione Urbanistica denominato "Area ex-Ferrol" in via Strera – v.le Loreto all'interno della quale è prevista la trasformazione urbanistica di un'area soggetta a tale procedura;
3. di dare mandato al Dirigente dell'Area Tecnica di avviare le necessarie procedure mediante la trasmissione del documento tecnico agli Enti interessati che sono stati individuati nella Provincia di Novara, nell'ASL Novara, nell'Arpa di Novara e nella Regione Piemonte Settore Progettazione,



COMUNE DI OLEGGIO

PROVINCIA DI NOVARA

Assistenza, Copianificazione Provincia di Novara e VCO ai fini dell'espressione del loro parere di competenza, oltre ad avvalersi dell'Organo Tecnico per il definitivo parere di assoggettabilità o meno alla Valutazione Ambientale Strategica;

4. di fissare quale termine per la conclusione del procedimento 90 (novanta) giorni dalla data di approvazione del presente atto.

Successivamente

LA GIUNTA COMUNALE

Con votazione palese espressa per alzata di mano, che ottiene il seguente risultato:

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, per consentire la realizzazione dei lavori nel rispetto dei tempi programmati.



COMUNE DI OLEGGIO
PROVINCIA DI NOVARA

Area Tecnica – Servizio Pianificazione Urbanistica
Ufficio Sportello unico per l'edilizia
Tel. 0321/969808 fax. 0321/969855 –
urbanistica@comune.oleggio.no.it - www.comune.oleggio.no.it

OGGETTO: AVVIO DELLA PROCEDURA DI VERIFICA AMBIENTALE STRATEGICA DEL PROGRAMMA INTEGRATO DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA DENOMINATO "AREA EX-FERROL" IN VIA STRERA – VIALE LORETO

Il sottoscritto Scaramozzino ing. Giuseppe

Dirigente dell'Area Tecnica

Esprime parere **favorevole** all'adozione del presente provvedimento in ordine alla **regolarità tecnica**, ai sensi dell'art. 49 del D. LGS. 267/00 e s.m.i.

Oleggio, li 25.10.2012



Il Dirigente

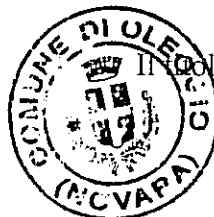
Giuseppe Scaramozzino

Il sottoscritto Rag. Flavia Petrachi

Titolare di Posizione Organizzativa presso il Servizio Bilancio ed Economato

Esprime parere **favorevole** all'adozione del presente provvedimento in ordine alla **regolarità contabile**, ai sensi dell'art. 49 del D. LGS. 267/00 e s.m.i.

Oleggio, li 25.10.2012



Il titolare di posizione organizzativa

Flavia Petrachi

La sottoscritta Dott.ssa Renata Gloria Ratel Segretario Generale, esprime parere **favorevole** sotto il profilo di legittimità all'adozione del presente provvedimento in quanto richiesto dal consesso nell'adunanza del 25 OTT 2012

Oleggio, li

25 OTT 2012



Il Segretario Generale

Renata Gloria Ratel



COMUNE DI OLEGGIO

PROVINCIA DI NOVARA

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
f.to MASSIMO MARCASSA

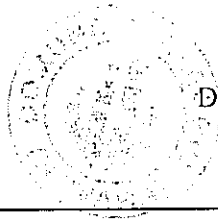
IL SEGRETARIO GENERALE
f.to DOTT.SSA RENATA GLORIA RATEL

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

31 OTT 2012

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio il giorno e così per
giorni **15** consecutivi.

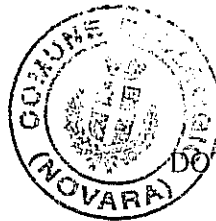
Oleggio, li **30 OTT 2012**.....



IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT.SSA RENATA GLORIA RATEL

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

OLEGGIO, li **30 OTT 2012**.....



IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT.SSA RENATA GLORIA RATEL

Per l'esecuzione:

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs.
18.8.2000, n. 267: "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali".

IL SEGRETARIO GENERALE