



COMUNE DI OLEGGIO

PROVINCIA DI NOVARA

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Deliberazione Consiglio Comunale/0000010 / 2012

Oggetto: PERMUTA AREE DA DESTINARSI A VIABILITA' IN VIA CARMINE - IMMOBILIARE GEMINI SRL.

Il giorno **26.03.2012**, alle ore **21,00** in Oleggio e presso la sala consiliare
Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle vigenti leggi, vennero oggi convocati a seduta i
Consiglieri Comunali.

Al momento dell'adozione della presente deliberazione risultano presenti i signori:

MARCASSA MASSIMO - SINDACO	P
----------------------------	---

Generalità dei Consiglieri		Generalità dei Consiglieri	
ALBERA ELISA	P	DELLAVALLE PIER GIACOMO	A
BALDASSINI ANDREA	P	FERRARA ELENA	P
BALOCCO ALESSANDRA	P	GRAZIOLI MARCO	P
BELLAN ALESSANDRO ANTONIO	P	MURATORE GIUSEPPE	P
BELLINI DIEGO	P	MUSARDO DARIO	P
BELLOTTI CESARE	P	PINELLI GIAN MARCO	P
BONINI STEFANO	P	SQUILLACE GIUSEPPE	P
CHRISTOPHE MAEVA	P	SUNO GIUSEPPE	P
COLLIVA RENATO	P	TURINI DAVIDE	P
DE TOMASI AGOSTINO	P	VALENTINI RICCARDO	P

Presenti : N. 20

Assenti: N. 1

Partecipa il Segretario Comunale DOTT. SSA RATEL RENATA GLORIA.

Il Sig. MASSIMO MARCASSA assume la Presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, invita i convenuti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.



COMUNE DI OLEGGIO

PROVINCIA DI NOVARA

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- che la Immobiliare Gemini srl è proprietaria di un terreno sito in Comune di Oleggio e distinto in catasto al foglio 19 mapp. 558,
- che il Comune di Oleggio è proprietario di un terreno sito in Comune di Oleggio e distinto in catasto al foglio 19 mappale 1277,
- che l'Immobiliare Gemini con richiesta pervenuta in data 13.01.2012 prot. n. 975, ha proposto la permuta di una porzione di terreno per mq. 98 del mappale 558 in cambio di una porzione di terreno del mappale 1277 di uguale superficie, da individuare in prosieguo dell'attuale strada costruita nel PEC D2 di via Carmine, al fine di poter meglio usufruire delle vie di accesso ai fondi privati attraverso la nuova viabilità realizzata nel PEC e a seguito della convenzione che il Comune di Oleggio ha stipulato con la Immobiliare 3M srl rep. n. 4016 del 26.05.2008,
- Vista la convenzione Rep. n. 4016 in data 26.05.2008 a firma del Dott. Gianni Lessona Segretario Generale del Comune di Oleggio,
- Vista la lettera della Spett.le Immobiliare Gemini srl in data 13.01.2012 prot. n. 975;
- Vista la planimetria allegata all'istanza,
- Visto l'estratto di PRG,
- Ritenuto il medesimo meritevole di approvazione;
- Sentita la Commissione Permanente Lavori Pubblici, Ambiente, Urbanistica, in data 14.03.2012;
- Visto il parere del Dirigente dell'Area Tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/00 per quanto attiene la regolarità tecnica;
- Visto il parere del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 49 del D. LGS. 267/00 per quanto attiene la regolarità contabile;
- Visto il parere del Segretario Generale all'adozione del provvedimento sotto il profilo di legittimità, richiesto nella seduta odierna;

Con votazione palese espressa per alzata di mano che ottiene il seguente risultato:

Presenti	n. 20
Astenuti	n. ==
Votanti	n. 20
Voti favorevoli	n. 20
Voti contrari	n. ==

DELIBERA

1. Di accogliere favorevolmente la proposta della Spett.le Immobiliare Gemini srl di effettuare la permuta della porzione di terreno di mq 98 sito in Oleggio al foglio 19 mapp. 558 e nel contempo di cedere in permuta la porzione delle stesse dimensioni del terreno di proprietà del Comune di Oleggio al foglio 19 mapp. 1277 da adibire a strada di collegamento tra i fondi privati di proprietà della Immobiliare Gemini e la strada di comparto in Zona D2 di via Carmine
2. Di dare atto che tutti gli adempimenti connessi all'attuazione della presente deliberazione saranno effettuati dal Dirigente dell'Area Tecnica - Servizio Pianificazione Urbanistica.
3. Di incaricare il Segretario Generale di redigere il processo verbale contenente le operazioni seguite per perfezionare la presente deliberazione da ritenersi parte integrante della medesima, depositato agli atti d'ufficio unitamente alla trascrizione integrale della registrazione magnetica, come previsto dall'art. 14 del Regolamento disciplinare il funzionamento delle sedute del Consiglio Comunale.



COMUNE DI OLEGGIO

PROVINCIA DI NOVARA

SUCCESSIVAMENTE

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con votazione palese espressa per alzata di mano, che ottiene il seguente risultato:

Presenti	n. 20
Astenuti	n. ==
Votanti	n. 20
Voti favorevoli	n. 20
Voti contrari	n. ==

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.



COMUNE DI OLEGGIO

PROVINCIA DI NOVARA

Area Tecnica – Servizio Pianificazione Urbanistica

Ufficio Sportello unico per l'edilizia

Tel. 0321/969808 fax. 0321/969855 –

urbanistica@comune.oleggio.no.it - www.comune.oleggio.no.it

Oggetto: PERMUTA AREE DA DESTINARSI A VIABILITA' IN VIA CARMINE – IMMOBILIARE GEMINI SRL.

Il sottoscritto *Ing. Giuseppe Scaramozzino*

Dirigente dell'Area Tecnica.

Esprime parere **favorevole** all'adozione del presente provvedimento in ordine alla **regolarità tecnica**, ai sensi dell'art. 49 del D. LGS. 267/00 e s.m.i.

OLEGGIO, li **16 MAR. 2012**



Il Dirigente
Scaramozzino ing. Giuseppe

La sottoscritta Dott.ssa Renata Gloria RATEL Segretario Generale, esprime parere **favorevole** sotto il profilo di legittimità all'adozione del presente provvedimento in quanto richiesto dal consesso nell'adunanza del **26 MAR 2012**

OLEGGIO, li **26 MAR 2012**



IL SEGRETARIO GENERALE



COMUNE DI OLEGGIO

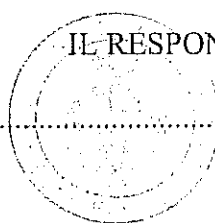
PROVINCIA DI NOVARA

OGGETTO: PERMUTA AREE DA DESTINARSI A VIABILITA' IN VIA CARMINE – IMMOBILIARE GEMINI S.R.L.

La sottoscritta Flavia Petrachi, Responsabile del Servizio Finanziario, esprime parere favorevole all'adozione del presente provvedimento in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

Oleggio, Li. 16.3.2019.....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



.....



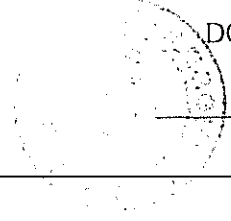
COMUNE DI OLEGGIO

PROVINCIA DI NOVARA

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
MASSIMO MARCASSA

IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT.SSA RENATA GLORIA RATEL

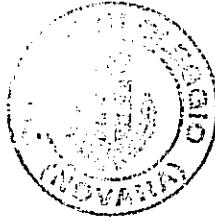


CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

30 MAR 2012

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio il giorno e così per
giorni **15** consecutivi.

Oleggio, li **30 MAR 2012**



IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT.SSA RENATA GLORIA RATEL

Per l'esecuzione:

09 APR. 2012

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs.
18.8.2000, n. 267: "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali".



IL SEGRETARIO GENERALE