



COMUNE DI OLEGGIO

PROVINCIA DI NOVARA

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione Giunta Comunale/0000161 / 2012

Oggetto: RISTRUTTURAZIONE CASCINA TROLLET E SUA DESTINAZIONE ALLA COMUNITÀ ALLOGGIO SOCIO-ASSISTENZIALE PER DISABILI GRAVI. OPERE DI SISTEMAZIONE ESTERNA. APPROVAZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE

Il giorno **05.07.2012** alle ore **20,00** convocata nei modi prescritti, la Giunta Comunale si è riunita nella sala delle adunanze.

Al momento dell'adozione della presente deliberazione risultano presenti i signori:

Generalità degli Assessori	P/A
MARCASSA MASSIMO – SINDACO	P
BALDASSINI ANDREA	P
BALOCCO ALESSANDRA	P
BELLINI DIEGO	A
BELLOTTI CESARE	P
MURATORE GIUSEPPE	P
SUNO GIUSEPPE	P
TURINI DAVIDE	A

Presenti : N. 6

Assenti: N. 2

Partecipa il Segretario Generale Dott.ssa Renata Gloria Ratel

Il Sindaco Massimo Marcassa assume la Presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, invita i convenuti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.



COMUNE DI OLEGGIO

PROVINCIA DI NOVARA

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che la Regione Piemonte con DGR 18.09.2006 n. 69-3862 e la L.R. 08.01.2004 n. 1 approvava il Bando "assegnazione e concessione di contributi finalizzati alla ristrutturazione e nuova costruzione di strutture residenziali e diurne per disabili - indirizzi per la partecipazione al terzo bando di finanziamento";
- che con nota prot. 23.406 del 31.07.2007 la Regione Piemonte - Direzione Politiche Sociali comunicava l'ammissione a finanziamento dell'intervento proposto ed assegnava al Comune di Oleggio un contributo di € 300.000,00=;
- che con determinazione n. UT 296 del 16.11.2009, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto per un importo complessivo di € 750.000,00= dei quali € 498.566,62= per lavori a base di gara, comprensivi di € 42.922,32= per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- che i lavori sono stati consegnati il 30.12.2009 ed ultimati in data 23.04.2012;
- che i lavori di cui al suddetto progetto non comprendevano la sistemazione dell'area esterna, per la quale si era già deciso di procedere con un separato progetto;

VISTO il progetto preliminare delle "Opere di sistemazione esterna", elaborato dall'Ufficio Tecnico comunale nella persona dell'arch. Maria Chiara Valli composto da seguenti elaborati:

- TAV 1 Planimetria generale e rendering;
- TAV 2 Planimetria impianti elettrici e rete di smaltimento acque;
- ALL A Relazione Illustrativa, calcolo della spesa e quadro economico
- ALL B Relazione Tecnica, prime indicazioni in materia di sicurezza e documentazione fotografica;

RITENUTO di approvare l'intervento come descritto dal progetto preliminare datato aprile 2012, e di trasmetterlo alla Regione Piemonte affinché possa acconsentire al suo finanziamento utilizzando le somme ancora disponibili nel quadro economico dell'appalto di ristrutturazione della Cascina;

RITENUTO di confermare la nomina di Responsabile Unico del Procedimento in capo all'Istruttore Direttivo dell'Ufficio Tecnico Comunale ing. Renato Scarabotti;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art.49 del d.lgs 267/00:

- dal Responsabile Servizio Opere Pubbliche per quanto attiene alla regolarità tecnica;
- dal Responsabile Servizio Bilancio ed Economato per quanto attiene alla regolarità contabile;

VISTO altresì il parere favorevole espresso da Segretario Generale sotto il profilo di legittimità, in quanto richiesto durante la seduta;

con voti unanimi espressi per alzata di mano

DELIBERA

1. di approvare l'intervento di " RISTRUTTURAZIONE CASCINA TROLLET E SUA DESTINAZIONE ALLA COMUNITÀ ALLOGGIO SOCIO-ASSISTENZIALE PER DISABILI GRAVI. OPERE DI SISTEMAZIONE ESTERNA." come descritto dal progetto preliminare datato aprile 2012, predisposto dall'arch. Maria Chiara Valli;
2. di approvare il relativo quadro economico di finanziamento per un importo complessivo di € 70.000,00=così suddivisi:

i.	IMPORTO LAVORI:	€ 62.247,50=
ii.	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:	€ 7.752,50=
	B1) IVA SUI LAVORI:	€ 6.224,75=
	B2) INCENTIVO	€ 1.244,95=
	B3) IMPREV. ED ARROT.	€ 282,80=
3. di richiedere formalmente alla Regione Piemonte di poter procedere al suo finanziamento con le somme ancora disponibili nel quadro economico dell'appalto di ristrutturazione della Cascina;
4. di confermare la nomina di Responsabile Unico del Procedimento in capo all'Istruttore Direttivo dell'Ufficio Tecnico Comunale ing. Renato Scarabotti;
5. di demandare al Responsabile del Servizio Opere Pubbliche l'attivazione delle procedure conseguenti dal presente atto.

Successivamente

LA GIUNTA COMUNALE

con separata votazione unanime per alzata di mano

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, TUEL.



COMUNE DI OLEGGIO
PROVINCIA DI NOVARA

Area Tecnica - Servizio Opere Pubbliche

OGGETTO: RISTRUTTURAZIONE CASCINA TROLLET E SUA DESTINAZIONE ALLA COMUNITÀ ALLOGGIO SOCIO-ASSISTENZIALE PER DISABILI GRAVI. OPERE DI SISTEMAZIONE ESTERNA. APPROVAZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE.

Il sottoscritto *ing. Giuseppe Scaramozzino*
Dirigente *Area Tecnica*

esprime parere **favorevole** all'adozione del presente provvedimento in ordine alla **regolarità tecnica**, ai sensi dell'art. 49 del D. LGS. 267/00 e s.m.i.

Oleggio, li... 04/07/2012.....

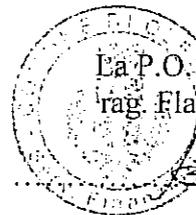
Il Dirigente
Scaramozzino ing. Giuseppe



La sottoscritta *rag. Flavia Petrachi*
P.O. del Servizio *Finanziario e Patrimonio*

esprime parere **favorevole** all'adozione del presente provvedimento in ordine alla **regolarità tecnica**, ai sensi dell'art. 49 del D. LGS. 267/00 e s.m.i.

Oleggio, li... 5.7.2012.....

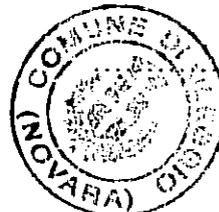


La P.O. del Servizio
rag. Flavia Petrachi

La sottoscritta *dott.ssa Renata Gloria Ratel*, Segretario Generale, esprime parere **favorevole** sotto il profilo di **legittimità** all'adozione del presente provvedimento in quanto richiesto dal consesso nell'adunanza del 5 LUG 2012

Oleggio, li... 1^a 5 LUG 2012.....

Il Segretario Generale
dott.ssa Renata Gloria Ratel





COMUNE DI OLEGGIO

PROVINCIA DI NOVARA

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
f.to MASSIMO MARCASSA

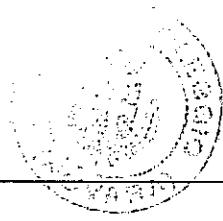
IL SEGRETARIO GENERALE
f.to DOTT.SSA RATEL RENATA GLORIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

10 LUG 2012

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio il giorno e così per
giorni 15 consecutivi.

Oleggio, li 10 LUG 2012



IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT.SSA RATEL RENATA GLORIA

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

OLEGGIO, li 10 LUG 2012



IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT.SSA RATEL RENATA GLORIA

Per l'esecuzione:

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs.
18.8.2000, n. 267: "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali".

IL SEGRETARIO GENERALE

COMUNE DI OLEGGIO (Prov. Novara) - Tel. (0321) 96.98.11 - Fax (0321) 96.98.55 - C.A.P. 28047 - C.F. 00165200031