



# COMUNE DI OLEGGIO

PROVINCIA DI NOVARA

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

### **Deliberazione Consiglio Comunale/0000003 / 2010**

Oggetto: APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE CON ASSOCIAZIONI CULTURALI PER L'UTILIZZO DEI LOCALI DELLA CASA DELLE ASSOCIAZIONI ACHILLE MAZZERI



# COMUNE DI OLEGGIO

PROVINCIA DI NOVARA

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che presso la Casa delle Associazioni Culturali Achille Mazzeri sono disponibili locali già sede negli anni passati delle attività di alcune Associazioni, secondo quanto previsto dalle Convenzioni scadute in data 31/08/09;

Atteso che l'Amministrazione Comunale in assenza di atti a carattere generale che disciplinino l'utilizzo delle suddette strutture, intende riconfermare tale utilizzo per le associazioni che si sono dichiarate interessate al mantenimento della sede nella struttura stessa (come da documenti in atti), ovvero:

- ASS. ACADEMY
- PREMIATA BANDA FILARMONICA
- ASS. AMICI DELLA MUSICA
- ASS. L'ALTRA EVA
- ASS. MOTO PERPETUO

Visto e ritenuto meritevole di accoglimento lo schema di convenzione con il quale si disciplinano i rapporti tra il Comune e le Associazioni stesse, per la durata di tre anni;

Considerato che il suddetto schema di Convenzione è stato presentato in sede di Commissione Consiliare Cultura, Sport, Giovani, Assistenza, Sanità Formazione Professionale in data 17 marzo 2010;

Visto il parere favorevole del Dirigente dell'Area Amministrativa/Settore Cultura, Sport, Turismo e Politiche Giovanili in ordine alla regolarità tecnica, espresso ai sensi dell'art. 49 del D. LGS. 267/2000;

Visto il parere favorevole del Responsabile Servizi Finanziari in ordine alla regolarità contabile, espresso ai sensi dell'art. 49 del D. LGS. 267/2000;

Visto il parere favorevole del Segretario Generale sotto il profilo tecnico/giuridico, richiesto nella seduta odierna;

Richiamato il T.U. 267/2000;

Con votazione palese, espressa per alzata di mano, che ottiene il seguente risultato:

presenti: N. 20  
astenuiti: N. ==  
votanti: N. 20  
voti favorevoli: N. 20  
voti contrari: N. ==

### DELIBERA

- 1) Di approvare l'allegato sub A) schema di convenzione per l'utilizzo dei locali siti presso la Casa delle associazioni Culturali Achille Mazzeri evidenziati nella planimetria allegata allo schema di convenzione, ad ognuna delle associazioni sotto riportate per un periodo di tre anni :

- ASS. ACADEMY
- PREMIATA BANDA FILARMONICA
- ASS. AMICI DELLA MUSICA
- ASS. L'ALTRA EVA
- ASS. MOTO PERPETUO



# COMUNE DI OLEGGIO

PROVINCIA DI NOVARA

2) Di dare atto che compete al Dirigente del Settore interessato la sottoscrizione delle Convenzioni e l'adozione di tutti i provvedimenti conseguenti;

3) Di incaricare il Segretario Generale di redigere il processo verbale contenente le operazioni seguite per perfezionare la presente deliberazione da ritenersi parte integrante della medesima depositato agli atti d'ufficio unitamente alla trascrizione integrale della registrazione magnetica, come previsto dall'art. 14 del Regolamento disciplinante il funzionamento delle sedute del Consiglio Comunale.

COMUNE DI OLEGGIO (Prov. Novara) - Tel. (0321) 96.98.11 - Fax (0321) 96.98.55 - C.A.P. 28047 - C.F. 00165200031

---



# COMUNE DI OLEGGIO

PROVINCIA DI NOVARA

N.....REP.

**CONVENZIONE TRA COMUNE DI OLEGGIO E L'ASSOCIAZIONE CULTURALE  
..... PER CONCESSIONE D'USO LOCALI DI PROPRIETA' COMUNALE –  
CASA DELLE ASSOCIAZIONI CULTURALI ACHILLE MAZZERI**

L'anno ....., addì ..... del mese di ....., nell'Ufficio di Segreteria del Comune di Oleggio sono convenuti i signori:

- 1) ....., nata a ..... il ..... in qualità di Dirigente dell'Area Amministrativa/Settore Cultura, Turismo, Politiche Giovanili e Sport del Comune di Oleggio C.F. 00165200031, il quale agisce in nome, per conto ed in rappresentanza del Comune medesimo, ai sensi degli articoli 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000. n. 267 ed in forza dell'atto sindacale n. .... del ..... di nomina Dirigenziale;
- 2) ..... nato a ..... il ..... e residente in ..... nella sua qualità di Presidente dell'Associazione Culturale ..... come si evince dal verbale del Consiglio di Amministrazione in data ..... conservato nel fascicolo della presente convenzione.

TRA I CONVENUTI SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

**ART. 1 – CONCESSIONE**

Il Comune di Oleggio, proprietario dell'immobile sito in Via Roma, 45 concede l'uso dei locali siti al ..... piano (sala .....), come da planimetria in atti all'Associazione Culturale ..... per l'attività dell'Associazione stessa.

**ART. 2 – MODALITA' DI CONCESSIONE**

L'associazione si impegna a versare al Comune l'importo annuo di € ....., oltre IVA 20%, per le spese di riscaldamento, illuminazione e manutenzione.

Tale somma è calcolata in funzione dei mc. utilizzati, pari a ..... per € 3,00/mc.

**ART. 3 – ONERI A CARICO DELL'ASSOCIAZIONE**

Sono a carico dell'Associazione:

- a) Pulizia dei locali assegnati oltre alla pulizia delle parti comuni ( ingresso, atrio, scale, servizi igienici) secondo gli accordi intercorsi con le altre Associazioni assegnatarie degli spazi. Qualsiasi modifica agli impianti e all'immobile dovrà essere preventivamente concordata e autorizzata dall'Amministrazione Comunale;
- b) L'utilizzo dell'Auditorium per la propria attività, da parte delle Associazioni, è possibile a fronte di richiesta all'Ufficio Cultura. Solo in caso di utilizzo dell'Auditorium l'Associazione si farà carico delle pulizie.
- c) Individuazione di un Responsabile per le attività svolte nei locali oggetto della Convenzione e per le comunicazioni relative all'uso convenzionato;

- d) Provvedere alla custodia dei locali e delle attrezzature annesse, al loro riordino ed alle pulizie e quant'altro possa arrecare danni o inconvenienti igienico-sanitari a terzi e all'impianto;
- e) Segnalare per iscritto all'Ufficio Cultura eventuali danni e mancanze che determinano l'inagibilità o la parziale/momentanea impossibilità di utilizzo dell'impianto;
- f) Dotarsi di apposita assicurazione a favore dei propri iscritti contro eventuali incidenti o danni che dovessero derivare dall'esercizio e dallo svolgimento dell'attività dell'Associazione.

#### **ART. 4 – ISPEZIONE LOCALI**

L'Amministrazione Comunale si riserva il diritto di accedere in qualsiasi momento per scopi ispettivi nei locali assegnati.

#### **ART. 6 – VALIDITA' CONVENZIONE**

La presente convenzione ha validità di anni TRE a decorrere dalla scadenza della precedente Convenzione.

Al suo scadere, la convenzione può essere rinnovata, previo accordo fra le parti, per un ulteriore triennio.

L'associazione assegnataria che intenda recedere dalla Convenzione prima della scadenza sopra indicata dovrà fare richiesta all'Amministrazione Comunale mediante raccomandata R.R. almeno tre mesi prima della cessazione.

Non si procede alla registrazione della presente convenzione ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 26.04.1986, n. 131

IL DIRIGENTE DELL'AREA AMMINISTRATIVA/SETTORE CULTURA, SPORT, TURISMO  
E POLITICHE GIOVANILI

IL PRESIDENTE DELL'ASSOCIAZIONE

Tariffa al MC € 3,00

Associazione	MC	Canone	Tipo d'uso	Forfait	Note
Amici della musica	32,64	€ 97,92	Tutta la settimana		
L'Altra Eva	32,44	€ 97,32			
Moto perpetuo	34,80	€ 104,40			
Banda Filarmonica	158,13	€ 474,39	Tutta la settimana	€ 300,00	Attività per il Comune e Didattica
Academy	224,53	€ 673,59			

Sala danza e teatro	151,38		Suddivisione cubatura in base all'utilizzo
	32,44	Altra Eva	
	118,94	Academy	

Academy	118,94	Sala Danza e Teatro	Somma aule Academy
	55,31	Ufficio Associazioni	
	50,28	Aula Ins. Stru 2	
	224,53	Totale	