



# COMUNE DI OLEGGIO

PROVINCIA DI NOVARA

## DETERMINAZIONE

### AREA TECNICA

### N. 52 DEL 13/04/2016

#### OGGETTO:

**PEC IN VIA S. EUSEBIO - STRERA. OPERE DI URBANIZZAZIONE - NOMINA COLLAUDATORE.**

L'anno duemilasedici del mese di aprile del giorno tredici nel proprio ufficio,

#### IL DIRIGENTE AREA TECNICA

**Nominato con provvedimento del Sindaco n. 01 del 28/05/2014**

**Adotta la seguente determinazione**

Premesso che:

1) Il Piano Esecutivo Convenzionato per l'attuazione di un comparto urbanistico in zona C2-B2-E del PRGI in via S. Eusebio-Strera approvato con deliberazione di G.C. n. 43 del 02.03.2015 e le successive convenzioni la prima sottoscritta in data 06.05.2015 rep. n. 58734 racc. n. 16421 a firma del Notaio Dott. Gabriele Salerno di Novara e registrata a Novara in data 12.05.2015 al n. 5106 serie 1T e la seconda sottoscritta in data 11.06.2015 Rep. n. 58823 Racc. n. 16480 a firma del Notaio Dott. Gabriele Salerno di Novara e registrata a Novara in data 12.06.2015 al n. 6518 serie 1T, che prevedevano la cessione gratuita al Comune di Oleggio delle aree per attrezzature pubbliche (standard) e delle opere di urbanizzazione primaria dopo idoneo collaudo (essendo la cessione delle aree previste in cessione gratuita al Comune avvenuta con atto dello stesso Notaio Salerno Gabriele in data 06.05.2015 rep. n. 58735/16422 registrato a Novara in data 12.05.2015 al n. 5107 serie 1T e trascritto a Novara in data 12.05.2015 ai nn. 5746/4436).

2) L'accettazione di tali opere da parte dell'Amministrazione Comunale è subordinata alla corretta esecuzione delle stesse che dovrà essere certificata da un collaudatore, nominato dal Comune come previsto dall'art. 4.5 della Convenzione.

3) Le spese relative al collaudo sono a carico dei compartecipanti del PEC;

Vista la polizza fideiussoria n. 54/12922HH in data 30.04.2015 emessa da SARA ASSICURAZIONI SPA agenzia di Oleggio per € 119.008,41 con scadenza incondizionata fino alla restituzione dell'originale o di equipollente lettera liberatoria da parte del Comune fatto salva quanto previsto dal comma 3 art. 7 della convenzione;

Visto il permesso di costruire 31/2015 del 12.06.2015 prot. n. 12497 per realizzazione opere di urbanizzazione: parcheggi, area verde e area attrezzata;

Vista la richiesta di collaudo delle opere di urbanizzazione realizzate in cessione al Comune di Oleggio pervenuta in data 25.03.2016 prot. n. 6620;

Considerata la necessità di nominare un collaudatore delle opere;

Ritenuto opportuno, stante quanto in narrativa, di dover nominare quale collaudatore degli impianti e dei servizi del comparto urbanistico un ingegnere;

#### **DETERMINA**

- 1) Di approvare quanto in preambolo;
- 2) Di individuare e nominare il Dott. Ing. BERTACCINI CHRISTIAN, con studio in Oleggio – via S. Giovanni 78, quale collaudatore degli impianti e dei servizi previsti nelle convenzioni sopracitate, la prima sottoscritta in data 06.05.2015 rep. n. 58734 racc. n. 16421 a firma del Notaio Dott. Gabriele Salerno di Novara e registrata a Novara in data 12.05.2015 al n. 5106 serie 1T e la seconda sottoscritta in data 11.06.2015 Rep. n. 58823 Racc. n. 16480 a firma del Notaio Dott. Gabriele Salerno di Novara e registrata a Novara in data 12.06.2015 al n. 6518 serie 1T, e realizzati nell'area del PEC via S.Eusebio – via Strera;
- 3) Di dare atto che tutte le spese relative al collaudo sono a carico dei partecipanti;
- 4) Di trasmettere il presente atto al professionista ed ai soggetti attuatori del P.E.C.

Il Dirigente  
firmato digitalmente  
Giuseppe Scaramozzino



# COMUNE DI OLEGGIO

## SERVIZI FINANZIARI

Visto di regolarità contabile DETERMINAZIONE AREA TECNICA NUMERO 52 DEL 13/04/2016

Oleggio, 15/04/2016

Il Responsabile P.O. Servizi Finanziari  
firmato digitalmente  
PETRACHI FLAVIA

Con l'apposizione del visto di regolarità contabile di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo



# COMUNE DI OLEGGIO

PROVINCIA DI NOVARA

---

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

AREA TECNICA

ATTO N. 52 DEL 13/04/2016

Servizio N. Del \_\_\_\_\_

**Su Conforme attestazione del Messo Comunale, si certifica che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni.**

**dal 15-apr-2016 al 30-apr-2016**

Oleggio, 15-apr-2016

**IL MESSO DELEGATO  
firmato digitalmente  
BAGATTINI MASSIMO**

---